SANTA LUĊIJA

MINUTI – IL-ĦAMES KUNSILL

LAQGĦA NUMRU 6212

Ilum it-Tnejn, 23 ta' Jannar 2012
Il-Kunsill iltagħqa fl-Uffiċċju Amministrattiv, 5/6 Binja tal-Faqqani, Trejqet il-Ġirasol, Santa Luċija fis-6.30p.m.

PREŻENTI

Is-Sindku Frederick Cutajar, il-Viċi Sindku Joseph Balzan u l-Kunsilliera: Joseph Bonello u Paulette Gafa`.

ASSENTI

Il-Kunsilliera Caroline Galea li nfurmat lis-Segretarju Eżekuttiv li ma setgħatx tattendi għal-laqgħa minħabba mpenji oħra u talbet li tiġi skużata.

TALBA

Is-Sindku qal it-talba.

1. MINUTI

Il-Minuti tal-Laqgħa numru 6111 li saret nhar it-Tnejn, 19 ta' Diċembru 2011 ġew moqrija u approvati.

1.1 *Mill-Minuti*

1.1.1 *Triq Ineż Soler*

Is-Sindku rrefera għall-minuta 9.1 tal-laqgħa preċedenti u qal li xtaq jinforma l-Kunsill li nhar it-Tlieta, 24 ta' Jannar 2012 kien ser jibda x-xogħol fuq il-*gutter* fi Triq Ineż Soler.

2. KORRISPONDENZA

2.1 *Listi*

Lista tal-korrispondenza riċevuta u lista oħra tal-korrispondenza mibgħuta mill-Kunsill bejn id-19 ta' Diċembru 2011 u t-23 ta' Jannar 2012 ġew ippreżentati fil-laqgħa.

Kopja taż-żewġ listi ntbagħtu lill-Kunsilliera kollha flimkien mal-minuti tal-laqgħa numru 6111.

2.2 *Korrispondenza miġjuba għall-attenzjoni tal-Kunsill*

2.2.1 *Ittri mibgħuta mill-Kunsill:*

- 0009/12/O – Awtorita' tad-Djar – Skema manutenzjoni tal-komun tal-binjiet tal-Gvern
- 0072/12/O – Trasport Malta – Trasport Pubbliku ġo Santa Luċija
- 1615/11/O – Arriva Ltd. – ilmenti

2.2.2 *Ittri li rċieva l-Kunsill:*

- 1613/11/I – Heritage Enterprise – *Expression of Interest – Citizens in Action*
- 1635/11/I – Dipartment of Local Government – *Information and Education about the Malta Stock Exchange*
- 0014/12/I – Malta Council for Culture and the Arts – *Cultural Calendar*
- 0041/12/I – Dipartiment għall-Gvern Lokali – Allokazzjoni Finanzjarja 2012
- 0057/12/I – Mepa – *The Environment Report Indicators* 2009
- 0059/12/I – Klabb tal-Boċċi – Xogħol ta' manutenzjoni

- 0076/12/I – Ministeru għar-Riżorsi u l-Affarijiet Rurali – *Electric Vehicles*
- 0077/12/I – Dipartiment għall-Gvern Lokali - Kuntratt tal-Knis
- 0089/12/I – Dipartiment għall-Gvern Lokali – *Launching Urbact II Programme*
- 0094/12/I – Dipartiment għall-Gvern Lokali – *Performance Bonus* Segretarju Eżekuttiv
- 0098/12/I – Residenta – Servizz tat-Trasport Pubbliku

2.3 *Rapporti u Dokumenti oħra ppreżentati lill-Kunsill:*

- SLLC *Memo* 21/2011 - CM6011 – Minuta 8 (paġna 9) – *One way system*
  - Ġbir ta' skart fil-festi
- SLLC *Memo* 01/2012 - Avviżi lil Membri Parlamentari tad-distrett
- SLLC *Memo* 02/2012 - Pagament tal-Kuntratt ref: JT (LED) 57/11/03 – *Supply and installation of a pole mounted LED lighting system and other ancillaries at the Santa Luċija Jogging Track*
- SLLC *Memo* 03/2012 - Kuntratt tal-Knis

3. PUNTI MQAJMA

3.1 B'referenza għall-korrispondenza bin-numru 1613/11/I, is-Sindku nforma l-Kunsill li Heritage Enterprise, f'isem il-Kunsill ta' Santa Luċija, kienet bagħtet *notice of interest* taħt il-programm 'Citizens in Action' għal proġett li jiffoka fuq *Healthy Lifestyles*. Is-Sindku qal li l-għan ta' din l-applikazzjoni hija biex tinstab koperazzjoni biex il-Kunsill ikompli jiżviluppa l-proġett tal-Jogging Track.

3.2 B'referenza għall-korrispondenza bin-numru 1635/11/I, il-Kunsill innota l-inizjattiva li qed tittieħed mill-Malta Stock Exchange p.l.c. dwar informazzjoni lil pubbliku.

3.3 B'referenza għall-korrispondenza bin-numru 14/12/I il-Kunsill ġie nfurmat li l-Malta Council for Culture and the Arts qed jagħti sad-9 ta' Frar 2012 biex min ser jorganizza xi attivitajiet kulturali f'April, Mejju u Ġunju, jinforma b'dan ħalli dawn l-attivitajiet jidhru fil-*Cultural Calendar* u jingħataw promozzjoni.

3.4 B'referenza għall-korrispondenza bin-numru 41/12/I is-Sindku nforma l-Kunsill li l-allokazzjoni finanzjarja għas-sena 2012 tammonta għas-somma ta' €303,648. Huwa qara wkoll kif kienet imqassma din l-allokazzjoni skond il-funzjonijiet.

3.5 B'referenza għall-korrispondenza bin-numru 57/12/I is-Sindku ressaq għall-attenzjoni tal-Kunsill rapport tal-MEPA bl-isem ta' '*The Environment Report Indicators* 2009'.

3.6 B'referenza għall-korrispondenza bin-numru 59/12/I il-Kunsill iddiskuta talba li kien qed jagħmel il-Klabb tal-Boċċi dwar manutenzjoni li kien hemm bżonn fil-faċilitajiet sportivi tagħhom. Is-Sindku għandu jara x'hemm bżonn isir u jinforma l-Kunsill.

3.7 B'referenza għall-korrispondenza bin-numru 76/12/I saret referenza għal seminar li kien sar mill-Ministeru għar-Riżorsi u l-Affarijiet Rurali bl' isem "*Demonstration of the feasibility of electric vehicles towards climate change mitigation*". Is-Sindku li kien attenda għal dan is-seminar qal li l-Kunsill irid jagħżel fejn tista' tiġi nstallata *charging station*. Il-Kunsill qabel fuq l-*area* ta' ħdejn l-Għassa tal-Pulizija f'Dawret it-Torri.

3.8 B'referenza għall-korrispondenza bin-numru 77/12/I saret referenza għal SLLC *Memo* 03/2012 li kienet intbagħtet lil Kunsilliera dwar il-Kuntratt tal-Knis. Is-Sindku qal li hemm *item* fuq l-aġenda dwar dan il-Kuntratt.

3.9 B'referenza għall-korrispondenza bin-numru 89/12/I dwar il-*launching* ta' *Urbact II Programme* is-Sindku talab biex din l-informazzjoni tintbagħt lil Heritage Enterprise.

3.10 B'referenza għall-korrispondenza bin-numru 94/12/I il-Kunsill ġie nfurmat li d-Dipartiment tal-Kunsilli Lokali kien approva l-*performance bonus* tas-Segretarju Eżekuttiv.

3.11 B'referenza għall-korrispondenza bin-numru 98/12/I il-Kunsill iddiskuta *e-mail* li ntbagħtet minn residenta li lmentat dwar l-andament tat-trasport pubbliku li qed jingħata mill-kumpanija Arriva Ltd. Qamet diskussjoni twila dwar in-nuqqasijiet f'dan is-servizz. Il-Viċi Sindku qal li hu kemm il-darba kellimhom bit-telefon u qal li jħoss li l-Kunsill kellu jagħmel protesta. Is-Sindku qal li hemm bżonn li tkun ċara li dan in-nuqqas f'dan is-servizz ma jistgħax jintrefa' mill-Kunsill għax mhux il-Kunsill jipprovdi s-servizz tat-trasport pubbliku imma din ir-responsabilita hija biss tal-Gvern Ċentrali. Huwa qal li l-ilmenti tan-nies għandhom jinġiebu l-Kunsill biex dawn jintbagħtu bil-miktub lil Trasport Malta. Is-Sindku qal ukoll li din il-ġimgħa stess kien ser jiltaqa' ma' l-għola uffiċċjali ta' Trasport Malta biex jiddiskuti l-problemi u jagħmel suġġerimenti kif jista' jitjieb dan is-servizz.

Il-Kunsilliera Gafa` qalet li peress li hi ssemmiet personalment fl-*e-mail* ta' din ir-residenta, tħoss li għandha tirrispondi għal din l-*e-mail* biex tagħti spjegazzjoni ta' kull ma ntqal.

4. KOMUNIKAZZJONIJIET

4.1 *Skema ta' l-Awtorita' tad-Djar*

Is-Sindku nforma li għal din is-sena l-Kunsill ser jingħata fondi mill-Awtorita' tad-Djar biex titkompla l-iskema ta' manutenzjoni tal-komun fil-blokks tal-Gvern. Huwa qal li x-xogħol ser isir fuq l-għaxar blokki li jmiss kif ġej:

1	Blokk 15, Bieb 1	Trejqet is-Sardinell	1-16
2	Blokk A, Bieb A	Triq Tursin il-Bir	1-8
3	Blokk A, Bieb B	Triq Tursin il-Bir	9-16
4	Blokk B, Bieb A	Triq Tursin il-Bir	1-8
5	Blokk B, Bieb B	Triq Tursin il-Bir	9-16
6	Blokk C, Bieb A	Triq iċ-Ċinenarja	1-8, 11
7	Blokk C, Bieb B	Triq iċ-Ċinenarja	9-10, 12-16
8	Blokk D	Triq il-Margeriti / Pensjeri	1-12
9	Blokk E	Triq Ħalib it-Tajr	1-12
10	Blokk F	Triq il-Peprin	1-12

Is-Sindku qal li ser issir laqgħa għar-residenti ta' dawn il-blokks, li ser tiġi ndirizzata mis-CEO ta' l-Awtorita' tad-Djar li ser jgħati spjegazzjoni tal-proċedura ta' din l-iskema.

4.2 *Photovoltaic Panel System*

Is-Sindku rrefera għall-*Memo* 10/2010 - "Skema dwar proġetti ta' Enerġija Alternattiva", fejn il-Kunsill ser jingħata €1600 biex jagħmel *photovoltaic panel system* fuq il-latrina pubblika f'Dawret it-Torri. Is-Sindku qal li nġiebet kwotazzjoni biex il-Kunsill ikollu ndikazzjoni ta' l-ispiża nvoluta. Huwa qal li għaldaqstant ser toħroġ sejħa għal kwotazzjonijiet għax-xiri ta' dawn il-panelli.

5. AFFARIJIET FINANZJARJI

5.1 *Ħlas ta' pagamenti*

Approvazzjoni għall-ħlas ta' kontijiet permezz ta' ċekkijiet minn numru BOV 3859 sa numru BOV 3926 kif illistjati fl-iskeda tal-pagamenti mill-1 ta' Diċembru 2011 sal-31 ta' Diċembru 2011 (Skeda nru. CM62).

Lista ta' *Schedule of Payments* intbagħtet lil Kunsillieri kollha flimkien mal-Minuti numru 6111.

5.2 *Approvazzjoni għall-Ħlas tas-Salarji*

Salarji għax-xahar ta' Diċembru 2011 Ammont *Gross* €7193.82

5.3 *Approvazzjoni għall-Ħlas ta' Kontijiet dwar Xogħolijiet bil-Kuntratt:*

Kuntrattur	**Kuntratt**	**Kont**	**€**
Ricky Caruana	(HB)57/11/04	Blks 1-7	33,250.00
ELC Ltd.	PKG 57	Serv.Diċ.11	2,016.50
Nexos Street Lighting Ltd.	JT(LED)57/11/03	2010222	70,000.00
I.V. Portelli & Sons Ltd.	Q(57/11/14)	I013789	1481.00
Cleaning Services Dept.	PC57	Diċ.11	430.28
Vodafone Malta Ltd.	312952	CM-PABX Diċ.11	65.24
Ronald Bezzina	(SS)57/09/01	*Extra Service*	60.00
Ronald Bezzina	(SS)57/09/01	Serv.Nov.11	1,131.53
Ronald Bezzina	(SS)57/09/01	Serv.Diċ.11	1,131.53
Ronald Bezzina	(RC)57/10/01	Serv.Nov.11	2,736.00
Ronald Bezzina	(RC)57/10/01	Serv.Diċ.11	2,698.00

6. RAPPORT FINANZJARJU GĦALL-PERJODU 01/10/11-31/12/11

Is-Segretarju Eżekuttiv resqet quddiem il-Kunsill rapport finanzjarju għal perjodu bejn l-1 ta' Ottubru 2011 sal-31 ta' Diċembru 2011 imħejji mill-Accountant tal-Kunsill li kien preżenti għal din il-laqgħa. Huwa ta spjegazzjoni tad-dħul u l-ħruġ finanzjarju tal-Kunsill matul il-perjodu msemmi. Il-Kunsill qabel ma' xi emendi li kien hemm bżonn isiru f'dan ir-rapport. Fil-kummenti tiegħu l-Accountant qal li l-Kunsill għandu l-ammont ta' €38,825 imfaddlin. Huwa qal li dan l-ammont flimkien mal-*grant* tal-Gvern dovut lil Kunsill taħt l-iskema tal-PPP jridu jagħmlu tajjeb għall-ispiża straordinarja li jrid jagħmel il-Kunsill fir-rigward ta' xogħol ta' *resurfacing* ta' toroq. Filfatt ġie nnutat li din is-sena biss il-Kunsill irid iħallas is-somma ta' € 110,737 taħt din l-iskema.

L-Accountant tal-Kunsill qal li din is-sena l-Kunsill irid ikun kawt kif jonfoq il-flus. Hu qal li huwa importanti li l-finanzi jibqgħu jiġu *monitored* kull tlett xhur ħalli s-sitwazzjoni finanzjarja tibqa' *healthy* kif dejjem kienet.

Il-Kunsill approva dan ir-rapport finanzjarju kif emendat.

7. OFFERTA

7.1 OFFERTA: (WM) 57/11/05: *Servizz ta' Works Manager*

Il-Kunsill iddiskuta l-offerti mitfugħa għal kuntratt hawn fuq imsemmi. Is-sejħa għall-offerti kienet tagħlaq fit-23 ta' Diċembru 2011 u għaliha ntefgħu tlett offerti kif ġej:

KUNTRATTUR	RATA (%)			TOTAL (a,b,c)	RIMARKI
	a)	b)	c)		
Aaron Abela	0.4	1.2	1.6	3.2%	
Karl Cutajar & Alexis Inguanez	0.44	1.40	1.0	2.84%	
Med Design Associates	0.5	1.8	1.7	4%	Din il-*fee* tiġi mraħħsa b'0.5% jekk jintużaw is-servizzi kollha.

Is-Sindku qara *Tender Analysis Report* li tħejja mis-Segretarju Eżekuttiv. Il-Kunsill preżenti li kien jifforma l-*Adjudication Committee* fuq dan il-kuntratt iddiskuta dawn l-offerti u qabel li jkompli miexi mal-*policy* li dejjem kellu l-Kunsill,

dik li jagħżel l-irħas offerta. Għaldaqstant dan il-kuntratt ġie mgħoti lil Karl Cutajar u Alexis Inguanez.

7.2 OFFERTA: (PCA) 57/11/06: ***Tindif u manutenzjoni ta' Latrini Pubbliki***

Il-Kunsill iddiskuta l-offerti mitfugħa għal kuntratt hawn fuq imsemmi. Is-sejħa għall-offerti kienet tagħlaq fit-23 ta' Diċembru 2011 u għaliha ntefgħu għaxar offerti kif ġej:

KUNTRATTUR	AMMONT TAT-TENDER (€)
Sng Gauci	9,990
Ronald Bezzina	9,000
Frankie Mifsud	18,000
Charlie Sant	10,749
Mario Farrugia	9,500
Mario Magro	10,000
Bryden Azzopardi	15,893
Ricky Caruana	8,000
Alex Fenech	10,680
Salvu Mifsud	7,900

Is-Sindku qal li kien bagħt għall-kuntratturi li tefgħu l-orħos żewġ offerti u kellimhom dwar l-istandard ta' ndafa mistenni mill-Kunsill fir-rigward ta' dan il-kuntratt. Huwa qal li m'għandux oġġezzjoni għall-ebda wieħed minn dawn il-kuntratturi. Għaldaqstant il-Kunsill unanimament qabel li dan il-Kuntratt jingħata lil kuntrattur li tefa' l-Irħas offerta li f'dan il-każ kien Salvu Mifsud.

7.3 SLLC(L) 57/11/15: ***Servizz ta' Librar/a***

Is-Sindku rrefera għal-avviż ta' nteress li ħareġ il-Kunsill għas-servizz ta' librar/a fil-librerija pubblika ġo Santa Luċija. Huwa qal li l-Kunsill irċieva żewġ ittri f'dan ir-rigward. Huwa nforma l-Kunsill li hu flimkien mas-Segretarju Eżekuttiv u membru mid-Dipartiment tal-Libreriji kienu ser jintervistaw il-kandidati prospettivi u jżommu l-Kunsill infurmat b'kull deċiżjoni.

7.4 Kuntratt ta' Tindif u Knis ta' Toroq

Is-Sindku rrefera għall-SLLC *Memo* 03/2012 fejn il-Kunsill kien infurmat li ser issir talba lid-Dipartiment għall-Gvern Lokali biex il-kuntratt hawn fuq imsemmi li kien ser jagħlaq fid-29 ta' Frar 2012 jiġi mġedded sat-30 ta' April 2012 peress li dan il-Kunsill wasal fit-tmiem tiegħu. Is-Sindku qal li fit-tweġiba tiegħu d-Dipartiment qabel ma' din il-proposta iżda s-sejħa għal dan il-kuntratt għandha tinħareġ issa xorta waħda u l-offerti jiġu deċiżi minn Kunsill ġdid.

8. RAPPORT AMMINISTRATTIV U PJAN TA' ĦIDMA

Is-Segretarju Eżekuttiv resqet għall-approvazzjoni tal-Kunsill rapport amminstrattiv tas-sena 2011 u pjan ta' ħidma għas-sena 2012. Hija qalet li dawn iż-żewġ rapporti ser jiġu ppreżentati lil pubbliku fil-laqgħa tal-lokalita' li kellha ssir fit-28 ta' Jannar 2012. Il-Kunsill approva dawn iż-żewġ rapporti.

9. XOGĦOLIJIET

9.1 *Manutenzjoni tal-komun fil-binjiet tal-Gvern*

Il-Kunsill iddiskuta x-xogħolijiet li saru u qed isiru fil-komun tal-blokks tal-Gvern. Issemmew xi pendenzi li għad fadal fil-blokks li tlestew s' issa. Is-Sindku stqarr li l-kuntrattur għamel dak kollu possibli fil-limitu ta' *budgets* li kellu. Ġie deċiż li jsir kuntatt ma' l-amministraturi fi blokks minn 1 sa 7 fi Triq il-Ġnien biex isir maruf jekk hemmx xi pendenzi u jekk iva, x'inhuma dawn il-pendenzi.

9.2 *Water culvert fi Triq Katerina Vitale*

Il-Kunsill approva kwotazzjoni għal xogħol ta' *trenching* ta' *culvert* b'*cover* galvanizzat għal spiża ta' €525.69. Ġie deċiż li dan ix-xogħol għandu jiġi ordnat b'effett immedjat.

9.3 Oħrajn

Il-Kunsill iddiskuta divesi suġġerimenti u lmenti fir-rigward ta' xogħolijiet fit-toroq u qabel li jsir:

- *Patching* ta' ħofor fi Triq id-Dalja (ref. nru.01/12)

- Xogħol ta’ manutenzjoni ta’ bankina fi Triq l-Anżalor (ref. nru.02/12)

- *Parking lines* fi Triq Ħalib it-Tajr li għandhom isiru T’s (ref. nru.03/12)

- *Parking bay* għall-muturi jekk possibli fi Triq il-Ġilju quddiem Blokk O (ref. nru.04/12)

- Fi Triq Ineż Soler għandhom isiru *zebra crossing araised* minflok isiru *sleeping policemen* (ref. nru.05 /12).

10. TMIEM/AĠĠORNAMENT

Il-Laqgħa ntemmet fid-9.00p.m.

Il-Kunsill jerġa’ jiltaqa' nhar it-Tnejn, 13 ta' Frar 2012 fis-7.00p.m.

Caroline Silvio
Segretarju Eżekuttiv

Approvati llum it-Tnejn, 13 ta' Frar 2012

Frederick Cutajar
Sindku